

11 JUIN 2019

## Scpi Eurovalys : 15,6 M€ à Ratingen, Allemagne

La Scpi Eurovalys, gérée par Advenis Reim, a acquis un ensemble à usage principal de bureaux à Ratingen, Allemagne. Actif : surf. locative de 6.769 m<sup>2</sup>, 54 parkings, construit en 2007. Taux d'occupation : 80 %, 7 utilisateurs. Baux fermes d'une durée résiduelle de 5 ans. Investissement : **15,6 M€ HD.**



## Proudreed : 2 bâtiments à Dardilly (69)

Proudreed a livré deux bâtiments au sein du Multiparc du Jubin, chemin des Peupliers à Dardilly (69). Multiparc du Jubin : 24.000 m<sup>2</sup>, 14 bâtiments, 4,5 ha arborés, locaux d'activité en rdc et bureaux climatisés en étage. L'ensemble du parc sera achevé en 2024. Les immeubles livrés développent 3.500 m<sup>2</sup> d'activité et 3.500 m<sup>2</sup> de bureaux.

## Belin l'Immobilier/Demathieu Bard : 76 logements à Bordeaux (33)

Belin l'Immobilier va lancer la commercialisation de « Totem » à Bordeaux Euratlantique (33) - Zac Garonne Eiffel. Actif : 76 logements libres du 2 au 5 pièces. Construction : Demathieu Bard. Mésolia, co-titulaire du permis de construire, réalisera le groupe scolaire maternelle/élémentaire sur lequel viendront s'élever les logements. Architectes : cabinet Latour-Salier, Olivier Palatre.

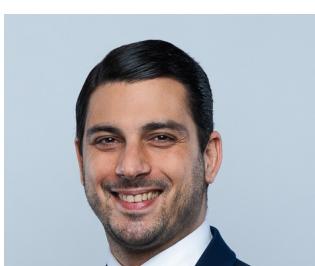
## Besson Chaussures : 650 m<sup>2</sup> au sein du CC La Part-Dieu, Lyon 3

Besson Chaussures a loué 650 m<sup>2</sup> GLA au sein du centre commercial de La Part-Dieu, Lyon 3. Bailleur : Unibail-Rodamco-Westfield. Premier développement en centre commercial pour l'enseigne. Ouverture : fin novembre. Transaction : GFRE (Philippe Godbert ; Pascal Franceschi).



## Icade : Muriel Aubry

Muriel Aubry a rejoint Icade comme directeur des investissements de la foncière tertiaire. Muriel est membre du Comité Exécutif d'Icade en charge de la Foncière Tertiaire et du Comité de Coordination d'Icade. En 2007, Muriel a rejoint AG2R-La Mondiale comme directeur immobilier de placement. En 2016, elle a créé la société de conseil Icônes. En 2017, Muriel a occupé le poste de directrice de l'immobilier et du patrimoine groupe de DomusVi. Depuis 2018, elle exerçait comme directeur général délégué développement et relations institutionnelles chez Sefri-Cime.



## Point de Vente : Yoni Ankri

Yoni Ankri a rejoint les équipes commerciales de Point de Vente. Il détient une licence de droit à Paris V et deux masters de droit des affaires et de droit pénal à Paris X. Yoni a débuté dans l'immobilier résidentiel où il a exercé pendant près de 3 ans chez Building Partners.